

Vous
souhaitez
**louer sereinement
votre bien ?**



**Ayez le réflexe
Action Logement !**

Louer pour l'Emploi

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE

ACTION LOGEMENT À VOS CÔTÉS POUR VALORISER ET METTRE EN LOCATION VOTRE PATRIMOINE

VOUS ÊTES ?

Un propriétaire bailleur d'un bien disponible situé sur le territoire français et dans le parc locatif privé.

VOUS SOUHAITEZ...

- Louer votre bien immobilier et valoriser votre patrimoine avec un accompagnement à chaque étape.
- Bénéficier d'une mise en location sereine, sécurisée, responsable énergétiquement et en faveur de l'emploi local.

DÉCOUVREZ L'OFFRE LOUER POUR L'EMPLOI D'ACTION LOGEMENT

Cette offre comprend :

- Un **conseil gratuit sur le projet** pour un montage global personnalisé.
- Un **candidat locataire salarié** présenté par Action Logement.
- Une **garantie gratuite Visale**, sans franchise ni carence, pour couvrir les risques d'impayés de loyer et de dégradations locatives.
- Des **avantages financiers** à choisir parmi les 3 formules proposées ci-dessous :



UN CONTRAT UNIQUE AVEC 3 FORMULES POSSIBLES :

Formule 1

Un prêt travaux à taux attractif et remboursable sur 10 ans maximum :

- soit **jusqu'à 10 000 €** pour tout type de travaux
- soit **jusqu'à 15 000 €** avec a minima une catégorie de travaux de rénovation énergétique et pouvant inclure jusqu'à 10 000 € pour tout type de travaux.

Formule 2

Une prise en charge des honoraires de mise en location via un professionnel immobilier agréé⁽¹⁾ :

- pour un meublé : **jusqu'à 1 000 €, 3 fois par an**
- pour un non meublé : **jusqu'à 1 000 €, 1 fois par an.**

Formule 3

Les formules 1 + 2 avec les options à choisir.



Après signature du contrat avec Action Logement⁽²⁾, vous vous engagez, sur une durée de 3 ans, à louer votre logement à un salarié, avec un loyer maîtrisé.

actionlogement.fr/louer-pour-emploi-bailleurs

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Les aides et prêts Action Logement sont soumis à conditions et octroyés sous réserve de l'accord d'Action Logement Services. Ils sont disponibles dans la limite du montant maximal des enveloppes fixées par la réglementation en vigueur.

(1) Signature préalable d'une convention d'agrément par le professionnel de l'immobilier.

(2) Au préalable, Action Logement aura validé votre logement si sa localisation et sa qualité présentent un intérêt en adéquation avec la demande des entreprises et des salariés sur le territoire concerné.