

UNE OFFRE CLÉ EN MAIN POUR VOS CLIENTS !

Professionnel de l'immobilier, devenez partenaire d'Action Logement

Avec cette solution complète qui permet aux propriétaires bailleurs une mise en location sereine, sécurisée et responsable énergétiquement, dynamisez votre portefeuille de gestions locatives !



DEVEZ PARTENAIRE D'ACTION LOGEMENT

1. Transmission du **dossier de demande d'agrément** accompagné de vos pièces justificatives
2. **Signature de la convention d'agrément** avec Action Logement



PROPOSEZ L'OFFRE LOUER POUR L'EMPLOI AU MANDANT

1. S'assurer que le logement respecte bien la **Charte qualité Louer pour l'Emploi**
2. **Présentation de l'offre complète et de ses atouts** au propriétaire bailleur



CONSTITUEZ LE DOSSIER AVEC LE BAILLEUR

1. **Demande d'adhésion à l'offre Louer pour l'Emploi** à effectuer en lien avec le propriétaire bailleur au moyen du formulaire de contact
2. **Validation de l'intérêt du logement et fixation du niveau de loyer maîtrisé**, par Action Logement
3. Appui du bailleur dans la **constitution et la centralisation des pièces requises**
4. **Prise de contact avec le bailleur, par un expert Action Logement**, pour le montage global du dossier
5. **Étude du dossier par Action Logement**



PRÉSENTEZ LE LOGEMENT AU SALARIÉ PROPOSÉ PAR ACTION LOGEMENT

1. **Présentation du logement au candidat locataire salarié** désigné par Action Logement
2. **Souscription du contrat de cautionnement Visale** sur visale.fr
3. **Conclusion du contrat de location** avec le locataire certifié Visale
4. **Transmission d'une copie du bail et du contrat de cautionnement** à Action Logement



PERCEVEZ VOS HONORAIRES DE MISE EN LOCATION

1. **Transmission des justificatifs dans les 30 jours suivant la signature du bail**
2. **Suivi du dossier et déclaration de chaque départ d'un locataire** afin de bénéficier de la prise en charge par Action Logement de vos honoraires de location