

# PLAFONDS DE RESSOURCES



Applicables aux prêts **ACCESSION, TRAVAUX, AGRANDISSEMENT** et à l'**AIDE AGRI-MOBILITE**

Au 1<sup>er</sup> janvier 2023

| Catégories de ménage                         | Zone A bis<br>(en €) |                 | Zone A<br>(en €) |                 | Zone B1<br>(en €) |                 | Zone B2 et C<br>(en €) |                 | DROM<br>(en €) |                 |
|--|----------------------|-----------------|------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------------|-----------------|----------------|-----------------|
|  | Plafond              | Autres montants | Plafond          | Autres montants | Plafond           | Autres montants | Plafond                | Autres montants | Plafond        | Autres montants |
| 1 personne seule                             | <b>41 855</b>        | 3 875           | <b>41 855</b>    | 3 875           | <b>34 115</b>     | 3 159           | <b>30 704</b>          | 2 843           | <b>30 704</b>  | 2 843           |
| 2 personnes sans personne à charge           | <b>62 555</b>        | 5 792           | <b>62 555</b>    | 5 792           | <b>45 558</b>     | 4 218           | <b>41 001</b>          | 3 796           | <b>41 001</b>  | 3 796           |
| 3 personnes ou 1 personne seule + 1 à charge | <b>82 002</b>        | 7 593           | <b>75 194</b>    | 6 962           | <b>54 785</b>     | 5 073           | <b>49 307</b>          | 4 565           | <b>49 307</b>  | 4 565           |
| 4 personnes ou 1 personne seule + 2 à charge | <b>97 904</b>        | 9 065           | <b>90 070</b>    | 8 340           | <b>66 139</b>     | 6 124           | <b>59 526</b>          | 5 512           | <b>59 526</b>  | 5 512           |
| 5 personnes ou 1 personne seule + 3 à charge | <b>116 487</b>       | 10 786          | <b>106 627</b>   | 9 873           | <b>77 805</b>     | 7 204           | <b>70 025</b>          | 6 484           | <b>70 025</b>  | 6 484           |
| 6 personnes ou 1 personne seule + 4 à charge | <b>131 078</b>       | 12 137          | <b>119 987</b>   | 11 110          | <b>87 685</b>     | 8 119           | <b>78 917</b>          | 7 307           | <b>78 917</b>  | 7 307           |
| Par personne supplémentaire                  | <b>+ 14 603</b>      | + 1 352         | <b>+ 13 369</b>  | + 1 238         | <b>+ 9 782</b>    | + 906           | <b>+ 8 801</b>         | + 815           | <b>+ 8 801</b> | + 815           |

## Ressources prises en compte

**Plafonds de ressources annuels** (montants indiqués en gras) : à comparer au revenu fiscal de référence N-2 du ménage. **En 2023**, prendre en compte le(s) revenu(s) fiscal(aux) de référence du ménage figurant sur **le ou les avis d'impôt établi(s) en 2022 sur les revenus de l'année 2021**.

**Autres montants** (en 2<sup>ème</sup> colonne de chaque zone géographique) : estimation des ressources mensuelles par catégorie de ménage calculée sur la base du revenu fiscal de référence N-2 avant un abattement fiscal de 10%. Ce montant vous est donné à titre indicatif, le **plafond annuel libellé en gras en 1<sup>ère</sup> colonne** constituant le seul élément de référence réglementaire.

## Zones géographiques :

(arrêté du 1<sup>er</sup> août 2014 pris en application de l'article R304-1 du CCH)

**Zone A bis** : Paris et 76 communes d'Île-de-France.

**Zone A** : Agglomération parisienne, Côte d'Azur, Genevois français et autres zones très tendues dont Lille, Lyon, Marseille, Montpellier et leurs agglomérations.

**Zone B1** : Agglomérations de plus de 250 000 habitants, pôles de la grande couronne parisienne, pourtour de la Côte d'Azur et quelques agglomérations au marché tendu.

**Zone B2** : Autres agglomérations de plus de 50 000 habitants, communes périphériques des secteurs tendus (grande couronne parisienne, zones littorales ou frontalières, Corse).

**Zone C** : reste du territoire.

**DROM** : Guadeloupe, Guyane, La Réunion, Martinique et Mayotte.

Pour connaître la zone géographique,  
un outil de recherche est à votre disposition sur [actionlogement.fr](https://www.actionlogement.fr)